

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

Октябрьский калаһы  
кала округы  
ХАКИМИӘТЕ

452600, Октябрьский калаһы,  
Чапаев урамы, 23



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского округа  
город Октябрьский

452600, город Октябрьский,  
улица Чапаева, 23

**КАРАР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«17» 06 2015 й. № 2946 «17» 06 2015 г.

Об утверждении Положения о порядке обеспечения администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан и муниципальных учреждений нежилым фондом под административные нужды

В соответствии со ст.17, ст.50, ст.51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.01.1998 №3 «О порядке закрепления и использования находящихся в федеральной собственности административных зданий, строений и нежилых помещений», постановлением Кабинета Министров Республики Башкортостан от 20.06.2001 №138 «О порядке обеспечения Республиканских органов исполнительной власти нежилым фондом под административные нужды», в целях установления единого порядка использования нежилого фонда, Уставом городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке обеспечения администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, муниципальных учреждений нежилым фондом под административные нужды.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации А.Е. Пальчинского.

Глава администрации



А.Н. Шмелев

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа город Октябрьский  
Республики Башкортостан  
от «17» 06 2015 № 2976

## ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке обеспечения администрации городского округа город  
Октябрьский Республики Башкортостан, муниципальных учреждений  
нежилым фондом под административные нужды

1. Положение о порядке обеспечения администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, муниципальных учреждений нежилым фондом под административные нужды (далее – положение) определяет единый порядок обеспечения подразделений администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (далее – администрация), подведомственных ей муниципальных учреждений, объектами нежилого фонда в целях упорядочения и повышения эффективности использования административных зданий и нежилых помещений для обеспечения деятельности должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных учреждений.

2. Настоящее положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (часть первая), Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.01.1998 N 3 «О порядке закрепления и использования находящихся в федеральной собственности административных зданий, строений и нежилых помещений», постановлением Кабинета Министров Республики Башкортостан от 20.06.2001 №138 «О порядке обеспечения Республиканских органов исполнительной власти нежилым фондом под административные нужды», Уставом городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

3. Предоставление объектов муниципального нежилого фонда для размещения структурных подразделений администрации, муниципальных учреждений осуществляется на основании постановления администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

4. К объектам нежилого фонда, предназначенным или приспособленным для использования под административные нужды, относятся не используемые как жилые помещения:

комплексы зданий;

отдельно стоящие здания;

здания, отнесенные в установленном порядке к памятникам истории, архитектуры и культуры (в том числе нежилые помещения в жилых зданиях-памятниках);

нежилые помещения в объектах нежилого и жилищного фондов (в административных зданиях, жилых домах), в том числе встроенно-пристроенные;

объекты жилищного фонда, переводимые в состав нежилого фонда в установленном порядке.

5. Администрация, её структурные подразделения, муниципальные учреждения могут осуществлять пользование объектами нежилого фонда на правах безвозмездного пользования, оперативного управления, аренды или субаренды, предусматривающих осуществление текущего и капитального ремонта, иных расходов на содержание объектов, как за счет собственных средств, так и за счет средств балансодержателя.

6. Норматив общей площади объектов нежилого фонда, предоставляемых администрации для использования под административные нужды, устанавливается в размере:

- не менее 6 кв.м на одного работника администрации;
- не более 20 кв.м на одного руководителя структурного подразделения;
- не более 30 кв.м в расчете на одного заместителя главы администрации;
- не более 60 кв.м для размещения главы администрации.

7. Норматив общей площади объектов нежилого фонда, предоставляемых муниципальным учреждениям для использования под административные нужды, устанавливается в размере:

- 6 кв.м на одного работника муниципального учреждения;
- не более 25 кв.м в расчете на одного заместителя руководителя;
- не более 35 кв.м для размещения руководителя.

8. При размещении администрации, её структурных подразделений, муниципальных учреждений учитываются:

- конфигурация и площадь помещения;
- действующие санитарно-гигиенические нормы;
- компактность (расположение одного подразделения в одном здании, на одном этаже);

виды деятельности подразделения администрации, муниципального учреждения с учетом поставленных перед ними задач по удовлетворению общественных потребностей и специфики деятельности, связанной с обслуживанием значительного количества населения;

экономия бюджетных средств (при прочих равных условиях предпочтение отдается размещению на объектах муниципального нежилого фонда).

9. Администрация, её структурные подразделения и муниципальные учреждения могут быть обеспечены дополнительно помещениями:

для проведения общих служебных мероприятий из расчета 2 кв. м на одного человека, но общей площадью не более 120 кв. м;

для размещения серверного оборудования и оборудования локально-вычислительной сети;

для размещения документов секретного делопроизводства;

под хранилище архивных документов;

для общехозяйственных нужд.

10. Расходы на оплату коммунальных услуг, связанных с содержанием объектов нежилого фонда, предоставляемых под размещение, утверждаются в соответствующих сметах расходов исходя из нормативов, указанных в настоящем положении.

Управляющий делами администрации

А.Е. Пальчинский

